

WZÓR- UMOWA NR 13/ZO/ZPU/16

na wykonanie audytów energetycznych oraz wniosków o dofinansowanie w ramach I naboru projektów programu priorytetowego poprawa jakości powietrza część 2) zmniejszenie zużycia energii w budownictwie dla Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o.o.
zawarta dnia w Zabrzu

pomiędzy:

Szpitałem Miejskim w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Zamkowa 4, 41-803 Zabrze,

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000328484, o kapitale zakładowym w wysokości 35 942 450,00 zł, o numerze NIP: 648-270-05-83 i REGON 241127857.

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Zamawiającym

a

....., wpisanej do ewidencji działalności gospodarczej/ KRS prowadzonej przez, pod numerem

posiadającym NIP: oraz REGON:

reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
audyty energetyczne oraz wnioski o dofinansowanie w ramach I naboru projektów projektu programu priorytetowego poprawa jakości powietrza część 2) zmniejszenie zużycia energii w budownictwie dla Szpitala Miejskiego w Zabrzu Sp. z o.o.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami programu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Wzory dokumentów oraz regulaminy i instrukcje, którymi należy kierować się przygotowując audyty i wnioski dostępne są na stronie NFOŚiGW pod adresem: <http://www.nfosigw.gov.pl/oferta-finansowania/srodki-krajowe/programy-priorytetowe/poprawa-jakosci-powietrza-energetyczne/nabor-12016/> oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Audyty energetyczne muszą być wykonane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. Nr 43 poz. 346 ze zmianami).
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 3 egzemplarze dokumentacji wskazane w §1 umowy w formie papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej w formie edytowalnej.

§ 2

1. Ustala się następujące terminy realizacji:
 - a) Rozpoczęcie prac – w dniu podpisania umowy,
 - b) Zakończenie prac – zamówienie musi zostać zrealizowane do dnia 30.11.2016r.
2. Wydanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zostanie potwierdzone podpisaniem protokołem zdawczo – odbiorczym.
3. Wraz z podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego na Zamawiającego przechodzą bez odrębnego wynagrodzenia pełne autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszystkich znanych polach eksploatacji.

§ 3

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł brutto** (słownie:**00/100**)tj. zł netto wraz z podatkiem VAT w kwocie
2. Wynagrodzenie płatne będzie po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.
3. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przy czym 30% wynagrodzenia brutto nastąpi po pozytywnym zakończeniu oceny.

§ 4

1. W przypadku uwag instytucji dofinansującej do audytu energetycznego lub wniosków wymienionych w §1 Wykonawca wprowadzi wymagane poprawki i uzupełnienia nieodpłatnie w terminie do 7 dni od daty przekazania uwag Zamawiającemu, o ile uwagi wynikać będą z niezgodności audytu energetycznego z przytoczonym w §1 *Rozporządzeniem*, innymi właściwymi przepisami lub zasadami wiedzy.
2. W przypadku zmiany przepisów stanowiących podstawę do opracowania audytów energetycznych w okresie pomiędzy wykonaniem przedmiotu umowy, a rozpatrzeniem wniosku przez instytucję dofinansującą i zgłoszoną przez instytucję dofinansującą konieczności wprowadzenia zmian do audytu celem dostosowania go do nowych przepisów Wykonawca wprowadzi wymagane poprawki i uzupełnienia zgłoszone przez instytucję dofinansującą odpłatnie za wynagrodzeniem ustalonym przez strony.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapoznawania się z rezultatami prac oraz wglądu w postępy prac Wykonawcy na każdym etapie ich realizacji.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszystkie informacje oraz dokumenty niezbędne w celu przygotowania audytów oraz wniosków a Wykonawca zachowa je w tajemnicy.

§ 5

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięcia wad,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 7

Kwestie sporne wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności na drodze negocjacji pomiędzy stronami. W przypadku niepowodzenia negocjacji spory będzie rozstrzygać właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

1. Umowę sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po **1** dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy.

Załączniki:

Integralną część umowy stanowi Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: